



INFORMACJA PRASOWA | Szczecin, 09.03.2017

POSEJDON OBNIŻY EMISJĘ DWUTLENKU WĘGLA O PONAD 75%

Dzięki zastosowaniu nowoczesnych, proekologicznych technologii powstający w sercu Szczecina Kompleks usługowy „POSEJDON” zredukuje emisję CO₂ do atmosfery aż o 76%. Dodatkowo, dzięki zamontowaniu 910 pomp ciepła, większość energii cieplnej i chłodu dla biur i lokali handlowo-usługowych będzie pochodziła z odnawialnych źródeł.

Budowa największego w Szczecinie kompleksu biurowo-hotelowo-usługowego „POSEJDON” właśnie się rozpoczęła. Na placu budowy przy al. Niepodległości trwają obecnie prace inżynierskie związane z zabezpieczeniem terenu pod głęboki wykop, w którym powstanie 2-kondygnacyjna, podziemna część kompleksu. Znajdzie się w niej 300 miejsc postojowych dla samochodów, w tym 10 miejsc umożliwiających ładowanie aut elektrycznych, a także 100 miejsc dla rowerów i szatnie dla rowerzystów. Pod fundamentami budynku zostanie wykonanych ponad 48 pionowych odwiertów o głębokości ok. 300 m, które będą źródłem odnawialnej energii ciepła i chłodu. Dzięki temu biznesowa wizytówka Szczecina będzie emitować do atmosfery aż o ¾ mniej dwutlenku węgla w porównaniu do obiektów o podobnej funkcji i wielkości. - *Realizowana przez nas inwestycja uwzględnia wiele proekologicznych rozwiązań. Wykorzystujemy odnawialne źródła energii na niespotykaną dotąd w regionie skalę, realizujemy termomodernizację istniejącego budynku dawnego Domu Towarowego „Posejdon” oraz stosujemy wiele innych, nowatorskich rozwiązań poprawiających efektywność energetyczną całego budynku – mówi Marcin Woźniak, Członek Zarządu PORTO Sp. z o.o., inwestora Kompleksu „POSEJDON”. – Nie mamy żadnych wątpliwości, że ponoszone w związku z tym nakłady są konieczne i w pełni uzasadnione. Tworzymy bowiem budynek przyszłości, który ma ogromną szansę, aby stać się wyznacznikiem nowej jakości w realizacji projektów komercyjnych, potrafiących pogodzić oczekiwania najemców i klientów z potrzebami środowiska naturalnego. Nasz projekt znalazł już uznanie w oczach Rady Nadzorczej Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, która zaopiniowała go pozytywnie wydając promesy na finansowanie części rozwiązań zmniejszających zapotrzebowanie na energię.*

POSEJDON jest już wynajęty w ponad 50%. Pod koniec 2019 roku swoich pierwszych gości i klientów przyjmie centrum kongresowe oraz dwa hotele sieci Marriott - Courtyard**** by Marriott i Moxy***. Równolegle trwają negocjacje umów z najemcami powierzchni biurowych i handlowo-usługowych. Łącznie cały kompleks będzie liczyć prawie 50 000 m² powierzchni, z czego większą część będą stanowić hotele i biura liczące łącznie ponad 30 000 m². Część handlowa zajmie niewiele ponad 3 000 m².